

Votre contact : ANGELINA BACIOCCHI

Référence affaire : 2137 - N° mandat: 2137

porto vecchio - Palombaggia**maison/villa - 420000 € (Honoraires charge vendeur)****Descriptif général**

Surface habitable	55 m²	Niveau(x)	0
Surface séjour	0 m²	Terrasse	0 m²
Surface terrain	0 m²	Salle de bains	0
Chambre(s)	2	Salle d'eau	1
Année construction	0	Parking	1
Lotissement		Garage	Non
Exposition		Wc	1
Cuisine		Etat	
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			

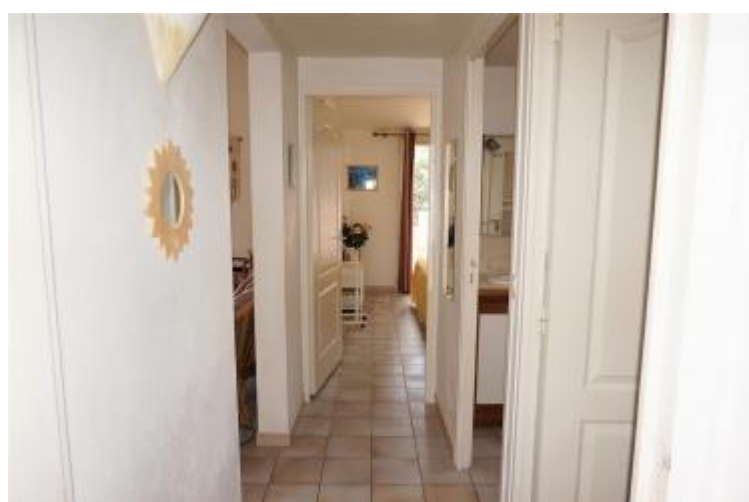
**Conditions financières**

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	1040 €	Taxe foncière	742 €
------------	-----	-------------------	--------	---------------	-------

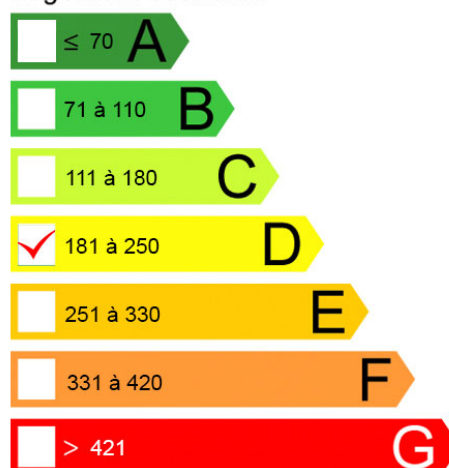
EXCLUSIVITE GTI Dans une résidence avec gardien située à mi chemin entre les plages de Santa Giulia et Palombaggia cette villa en mitoyenneté (que d'un seul côté) de plain pieds bénéficie d'une jolie vue sur la mer. D'une superficie de 55 m² environ elle se compose comme suit: -Une entrée donnant sur un salon/salle à manger avec accès direct à une terrasse privative de 30m² avec barbecue et douche extérieure. -Un coin cuisine entièrement aménagé. -Deux chambres dont une avec accès terrasse. -Une salle d'eau. -Un wc indépendant. La villa dispose également d'un grenier au rez de jardin d'un sous sol aménageable d'un garage fermé indépendant et d'une place de parking. **RENDEMENTS LOCATIFS INTERESSANTS!!**







Logement économe



Logement énergivore