

Votre contact : DAVID PIRAS

Référence affaire : 2253 - N° mandat: 2253

**CONCA -****APPARTEMENT - 147000 € (Honoraires charge vendeur)**

## Descriptif général

Surface habitable	23 m <sup>2</sup>	Niveau(x)	0
Surface séjour	12 m <sup>2</sup>	Terrasse	10 m <sup>2</sup>
Surface terrain	800 m <sup>2</sup>	Salle de bains	
Chambre(s)	1	Salle d'eau	1
Année construction	1977	Parking	
Lotissement		Garage	Non
Exposition	Nord	Wc	1
Cuisine	Aménagée	Etat	Travaux à prévoir
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			



## Conditions financières

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

Dans une petite copropriété composée de 15 lots, cet appartement de 23m<sup>2</sup> avec terrasse et jardin, se trouve face à la plage de Tarco. Idéal pour un pied à terre proche de la mer.

Construite en 1977 la résidence est composée de deux bâtiments.

L'appartement se trouve au rez de jardin de l'un d'eux et se compose : d'un salon, donnant sur une terrasse couverte et le jardin face à la mer, d'une kitchenette, d'une chambre de type 'cabine' avec lits superposés (surface : 5,20 m<sup>2</sup>), d'une salle d'eau/wc.

La terrasse couverte qui peut être close par une Véranda.

La plage tout proche est accessible à pied en moins de 5 minutes .

Sainte Lucie de Porto-Vecchio à 9km.

Solenzara à 13 km.

Porto-Vecchio à 21 km.

Aéroport de Figari à 48 km.





