Document non contractuel - Date : 25-04-2024

GTI Immobilier - Agence de Porto-Vecchio
Route de Bonifacio - 20137 - Porto-Vecchio
Tel : 04 95 70 54 45 - Fax : 04 95 70 35 10
Email : gti@corse-immo.fr
Site : https://www.corse-immo.fr
353 547 581

Votre contact : ANGELINA BACIOCCHI | R?f?rence affaire : 100 - N? mandat:

PORTO VECCHIO - Centre ville porche port vue mer

APPARTEMENT -

Descriptif g?n?ral

Surface habitable	72 m?	Niveau(x)	0
Surface s?jour	0 m?	Terrasse	0 m?
Surface terrain	0 m?	Salle de bains	
Chambre(s)	2	Salle d'eau	1
Ann?e construction	0	Parking	oui
Lotissement		Garage	Non
Exposition		Wc	1
Cuisine		Etat	Excellent état
Isolation		Chauffage	Climatisation
Nb. de lots			

Conditions financi?res

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe fonci?re	0 €

Charmant appartement de 72m² avec vue mer situé au 2nd étage d'un immeuble avec ascenseur à mi chemin entre le port et la haute ville de Porto Vecchio.
L'appartement entièrement climatisé dispose de 2 balcons traversant et se compose comme suit :

-Un salon/salle à manger avec tv et accès direct au balcon.
-Un coin cuisine entièrement équipé et aménagé (plaque induction, lave vaisselle, lave linge, réfrigérateur/congélateur, micro ondes, four électrique).
-Une chambre avec literie en 160 et placard mural.
-Une chambre avec literie en 140 et placard mural.
-Une salle d'eau avec douche à l italienne.
-Un wc indépendant.

L'appartement dispose d'une place de parking dans un parking privé (1 bip à disposition).
-Connexion Wifi.
-Animaux non admis.
-A proximité immédiate du centre ville.
-A 10 minutes des plages.
-A 20 minutes de l 'aéroport de Figari.
- école à proximité, sonneries en période scolaire.

-Linge de maison fourni.
-Ménage de fin de séjour inclus.

Taxe de séjour : 4? / jour / personnes (+18 ans)