



GTI Immobilier - Agence de Porto-Vecchio
 Route de Bonifacio - 20137 - Porto-Vecchio
 Tel : 04 95 70 54 45 - Fax : 04 95 70 35 10
 Email : gti@corse-immo.fr
 Site : <https://www.corse-immo.fr>
 353 547 581



Votre contact : ANGELINA BACIOCCHI

Référence affaire : 110 - N° mandat: 1000/20

PORTO VECCHIO - Santa Giulia Palace**VILLA -****Descriptif général**

Surface habitable	55 m²	Niveau(x)	0
Surface séjour	28 m²	Terrasse	30 m²
Surface terrain	0 m²	Salle de bains	
Chambre(s)	2	Salle d'eau	1
Année construction	0	Parking	
Lotissement		Garage	Non
Exposition	Sud	Wc	1
Cuisine	Aménagée et Equipée	Etat	
Isolation	double vitrage	Chauffage	
Nb. de lots			

**Conditions financières**

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

Jolie villa vue mer climatisée au sein d'une résidence de vacances avec piscine et à seulement quelques centaines de mètres de la plage de Santa Giulia.

Disposant d'une terrasse avec vue sur la baie de Santa Giulia et offrant une superficie de 55m², la villa en mitoyenneté se compose comme suit:

- Un séjour (28m²) coin repas avec TV TNT, lecteur DVD et accès terrasse
- Une cuisine ouverte équipée et aménagée (plaque 4 feux vitrocéramiques, lave-vaisselle, réfrigérateur/congélateur, micro-ondes, four électrique, cafetière.....).
- Une chambre (9m²) avec un lit en 140, placard.
- Une chambre (9m²) avec 2 lits superposés et 1 lit simple.
- Une salle d'eau (4m²) avec douche à l'italienne et lave-linge.
- Un wc indépendant.
- Une terrasse (30m²) vue mer avec coin barbecue.

- Internet wifi
- Mobilier de jardin
- Piscine de la résidence à 50m.
- Plage de Santa Giulia à 600m.
- Commerces, restaurants, activités nautiques à proximité.
- Porto Vecchio à 7km.

- ménage de fin de séjour inclus (sauf Barbecue)
- linge de maison fourni (draps, serviettes et tapis de bain, torchon)

- Animaux non admis.

Taxe de séjour : 4? / jour / personnes (+18 ans)

GTI
Immobilier







