

Votre contact : ANGELINA BACIOCCHI

Référence affaire : D-MI-828 - N° mandat: D-MI-828

porto vecchio - Voie Romaine
appartement - 1570000 € (Honoraires charge vendeur)

Descriptif général

Surface habitable	304 m ²	Niveau(x)	2
Surface séjour	0 m ²	Terrasse	0 m ²
Surface terrain	0 m ²	Salle de bains	0
Chambre(s)	5	Salle d'eau	4
Année construction	0	Parking	1
Lotissement		Garage	Non
Exposition		Wc	4
Cuisine		Etat	Excellent état
Isolation	double vitrage + isolation murs	Chauffage	
Nb. de lots			



Conditions financières

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

A mi chemin entre la vieille ville de Porto Vecchio et sa marina dans une résidence récente privée et gardiennée avec piscine cet appartement de type 9 se situe au second et dernier étage d'un immeuble. De par sa superficie habitable de 304m² et disposant de 4 garages privatifs il en fait un produit rare sur le secteur.

Entièrement climatisé et bénéficiant de près de 200m² de terrasse avec solarium il offre de très spacieux volumes et se décompose comme suit:

-Une entrée donnant sur un grand salon/salle à manger.

-Une cuisine entièrement équipée et aménagée .

-Une suite parentale de 43m² avec salle d'eau/wc et dressing.

-Deux chambres avec salle d'eau/wc commune.

Toutes les pièces au rez de chaussée ont un accès à la terrasse extérieure de 90m².

A l'étage:

-Un salon.

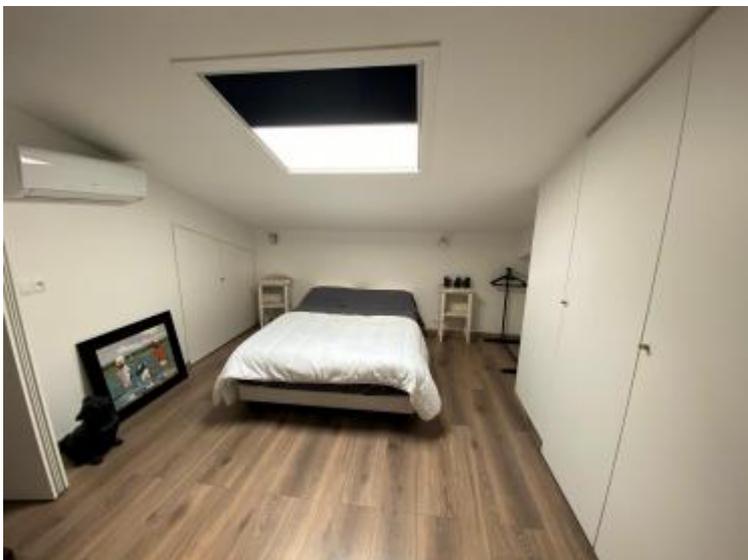
-Deux chambres avec salle d'eau/wc.

Appartement offrant de belles prestations et de grands volumes.

Menuiseries alu double vitrage baies vitrées coulissantes volets roulants électriques gardien à l'année piscine et salle de sport dans la résidence. A proximité immédiate de toutes les commodités et commerces plages à 10 minutes en voiture aéroport à 20 minutes golf de Sperone à 25 minutes.

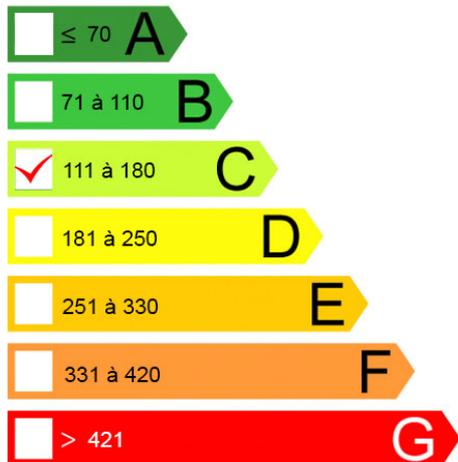








Logement économe



Logement énergivore