

Votre contact :

Référence affaire : 2392 - N° mandat: 2392

olmeto - AVANT OLMETO PAR PROPRIANO
maison/villa - 675000 € (Honoraires charge vendeur)

Descriptif général

Surface habitable	188 m²	Niveau(x)	0
Surface séjour	34 m²	Terrasse	0 m²
Surface terrain	2500 m²	Salle de bains	0
Chambre(s)	4	Salle d'eau	0
Année construction	0	Parking	
Lotissement		Garage	Non
Exposition		Wc	0
Cuisine	Séparée équipée	Etat	
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			



Conditions financières

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

Sur la commune d'Olmato Corse du sud une villa idéalement positionnée face à la mer . Sur un terrain de 2500 m2 arboré de fleurs plantes fruitiers et ponctué de très beaux chaos rocheux.

La villa sur deux niveaux et combles se compose au niveau haut avec entrée de plain pieds d'un grand séjour avec cheminée une cuisine équipée un dressing deux chambres dont une avec salle d'eau et l'autre avec salle de bains. Une immense terrasse en partie couverte offre d'une vue fabuleuse sur le golfe. Le séjour une chambre et la cuisine ouvrent sur la terrasse vue mer . Un escalier intérieur permet l'accès à une grande cave / atelier avec wc et cave à vin .

Avec une entrée indépendante un appartement de deux chambres séjour cuisine SDD et wc . Terrasse couverte vue mer. Le rendement locatif estival de cet appartement est IMPORTANT

Sur le terrain les emplacements de détente et de repos à l'ombre des oliviers sont nombreux

Sur le terrain une cuve de 13 m3 pour la récupération d l'eau de pluie .





