

Votre contact : ANGELINA BACIOCCHI

Référence affaire : 142 - N° mandat: 1015/20

**PORTO VECCHIO - Proche Centre ville****APPARTEMENT -**

## Descriptif général

Surface habitable	35 m <sup>2</sup>	Niveau(x)	0
Surface séjour	29 m <sup>2</sup>	Terrasse	0 m <sup>2</sup>
Surface terrain	0 m <sup>2</sup>	Salle de bains	
Chambre(s)		Salle d'eau	1
Année construction	0	Parking	oui
Lotissement		Garage	Non
Exposition	Sud Est	Wc	1
Cuisine	Aménagée et Equipée	Etat	
Isolation	double vitrage + isolation murs	Chauffage	
Nb. de lots			



## Conditions financières

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

A proximité du Centre ville et du port de plaisance, agréable studio climatisé.

Situé en rez de chaussée et d'une superficie de 31m<sup>2</sup>, il se compose comme suit :

- Une entrée avec placard, donnant sur
- Séjour climatisé avec télévision TNT, canapé lit 140
- Terrasse de 25 m<sup>2</sup> avec coin repas et baignoire de soleil
- Kitchenette équipée avec réfrigérateur-congélateur, réfrigérateur top, 2 plaques électriques, hotte, micro-ondes, cafetière Nespresso, lave-linge.
- Une salle d'eau WC de 6m<sup>2</sup>

Place de parking (n°4, 2eme sous-sol)  
Arrêt navette gratuite centre ville à 50m  
Vieille ville et port à 10min à pied.  
Plages à 15 minutes en voiture.

Ménage fin de séjour inclus.  
Linge fourni (draps, serviettes et tapis de bain.)

Taxe de séjour : 4 ? / jour / personnes (+18 ans)



