

Votre contact :

Référence affaire : 2410 - N° mandat: 2410

**sartene - BOCCA ALBITRINA****maison/villa - 430000 € (Honoraires charge vendeur)**

## Descriptif général

Surface habitable	60 m²	Niveau(x)	0
Surface séjour	0 m²	Terrasse	0 m²
Surface terrain	970000 m²	Salle de bains	0
Chambre(s)	2	Salle d'eau	1
Année construction	0	Parking	
Lotissement		Garage	Non
Exposition	Sud	Wc	1
Cuisine	Séparée	Etat	
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			



## Conditions financières

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

A la sortie de Sartene une maison en pierre de taille de 60 m2 sur deux niveaux et grenier . La route d'accès d'environ 600m est en terre . Au rez de chaussée une cuisine et un séjour avec cheminée et au premier étage accessible par un escalier extérieur deux chambres et une salle de douche . Dans une des chambres il est possible de rejoindre un . grenier . A proximité une ancienne bergerie a renover et une autre batisse ancienne fromagerie Sur le terrain de 97 hectares à plus de 95 % en un seul tenant plusieurs petites constructions cadastrées . Le toit a été refait ( 2017) . Compteur Edf et eau de la ville. Fosse septique a refaire .



