

Votre contact :

R?f?rence affaire : 2425 - N? mandat: 2425

Bonifacio - Bonifacio Port de Plaisance Plages aÃ©roport
maison/villa - 1560000 € (Honoraires charge vendeur)

Descriptif g?n?ral

Surface habitable	234 m?	Niveau(x)	0
Surface s?jour	66 m?	Terrasse	0 m?
Surface terrain	3767 m?	Salle de bains	1
Chambre(s)	5	Salle d'eau	2
Ann?e construction	2013	Parking	
Lotissement		Garage	Non
Exposition	Sud Ouest	Wc	4
Cuisine		Etat	Excellent ?tat
Isolation	double vitrage + isolation murs	Chauffage	
Nb. de lots			



Conditions financi?res

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe fonci?re	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

La villa de construction saine et de standing dispose de tout le confort :

5 chambres dont une de ma?tre

4 salles d'eau et w-c

Un vaste s?jour avec vue sur Bonifacio et sa citadelle

Une cuisine avec arri?re cuisine buanderie cellier.

Environ 60m2 de terrasse couverte

Le solarium de 92m2 offre une vue splendide sur Bonifacio la mer les montagnes

La propri?t? dispose d'une piscine (10 x 4m) chauff?e et trait?e au sel par ?lectrolyse d'un jacuzzi et d'un terrain de p?tanque.

Propri?t? enti?rement close par des murs en pierres s?ches pas de vis ? vis.

Pr?sence d'un Barracun en parfait ?tat avec syst?me ?lectrique.

Jardin entretenu mettant en valeur les oliviers centenaires.

Climatisation r?versible volets roulants centralis?s portail automatique syst?me d'alarme...

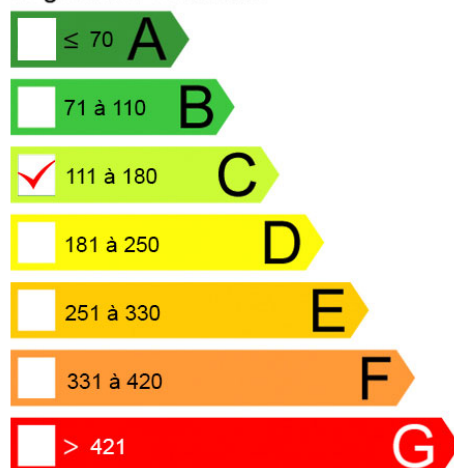
Villa tr?s fonctionnelle par ses nombreux placards et zone de rangement (cellier buanderie..)







Logement économe



Logement énergivore