Document non contractuel - Date : 16-04-2024

GTI Immobilier - Agence de Bonifacio
Rue Paul Nicola? - Longone - 20169 - Bonifacio
Tel : 04 95 73 54 45 - Fax : 04 95 73 06 95
Email : gti.bonifacio@corse-immo.fr
Site : https://www.corse-immo.fr
353 547 581

Votre contact : JEAN PAUL BACIOCCHI | R?f?rence affaire : A14 - N? mandat:

BONIFACIO - Port de Plaisance

APPARTEMENT - 448500 €, TTC (Honoraires charge vendeur)

Descriptif g?n?ral

Surface habitable	68 m?	Niveau(x)	1
Surface s?jour	30 m?	Terrasse	0 m?
Surface terrain	0 m?	Salle de bains	1
Chambre(s)	2	Salle d'eau	
Ann?e construction	2021	Parking	
Lotissement		Garage	Non
Exposition		Wc	1
Cuisine		Etat	Neuf
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			

Conditions financi?res

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe fonci?re	0 €

Appartement 2 chambres situé à quelques pas du Port de Bonifacio
Situé au 1er étage, l'appartement consiste en une entrée donnant sur un vaste séjour, une cuisine ouverte avec cellier, 2 chambres, une salle de bain et un w-c indépendant.

ève la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif
ller et les appareils électroménagers sont donnés à titre indicatif.

PLAN DE COMMERCIALISATION

1er ETAGE	ENTREE "A"
Type 3	N°14
Séjour / Cuisine	30.80 m²
Chambre 1	11.20 m²
Chambre 2	10.50 m²
Salle de Bain	4.80 m²
WC	2.20 m²
Cellier	3.70 m²
Dégagement	6.70 m²
SURFACE HABITABLE TOTALE	69.70 m²