

Votre contact :

Référence affaire : 2431 - N° mandat: 2431

porto vecchio - Precojo**maison/villa - 620000 € (Honoraires charge vendeur)**

Descriptif général

Surface habitable	159 m ²	Niveau(x)	0
Surface séjour	0 m ²	Terrasse	0 m ²
Surface terrain	981 m ²	Salle de bains	1
Chambre(s)	5	Salle d'eau	1
Année construction	0	Parking	
Lotissement		Garage	Non
Exposition		Wc	2
Cuisine		Etat	
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			



Conditions financières

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

EN EXCLUSIVITE !

Propriété entièrement clôturée de 981m² située à Precojo à seulement 5 minutes de la plage de Santa Giulia et à moins de 10 minutes du centre ville de Porto Vecchio sur laquelle est édifiée une villa sur 2 niveaux avec piscine chauffée. D'une superficie habitable de 159m² et entièrement renovée tout récemment elle bénéficie d'un environnement calme et se décompose de la façon suivante:

Au rez de chaussée:

- une entrée donnant sur une grande cuisine à l' américaine entièrement équipée et aménagée avec accès à une terrasse.
- Un coin salon.
- Une chambre avec placard.
- Une salle d'eau/wc avec douche à l'italienne.
- Une buanderie.

A l'étage:

- Quatre chambres dont une chambre parentale avec son dressing et sa salle de bains/wc.

Sur le terrain présence également d'un 'caseddu' en pierre pouvant être réaménagé d'une piscine chauffée aux dimensions de 8m* 4m. Villa sur tout à l'égout portail électrique à l'entrée.



