Document non contractuel - Date : 28-03-2024

GTI Immobilier - Agence de Porto-Vecchio
Route de Bonifacio - 20137 - Porto-Vecchio
Tel : 04 95 70 54 45 - Fax : 04 95 70 35 10
Email : gti@corse-immo.fr
Site : https://www.corse-immo.fr
353 547 581

Votre contact : R?f?rence affaire : 2467 - N? mandat: 2467

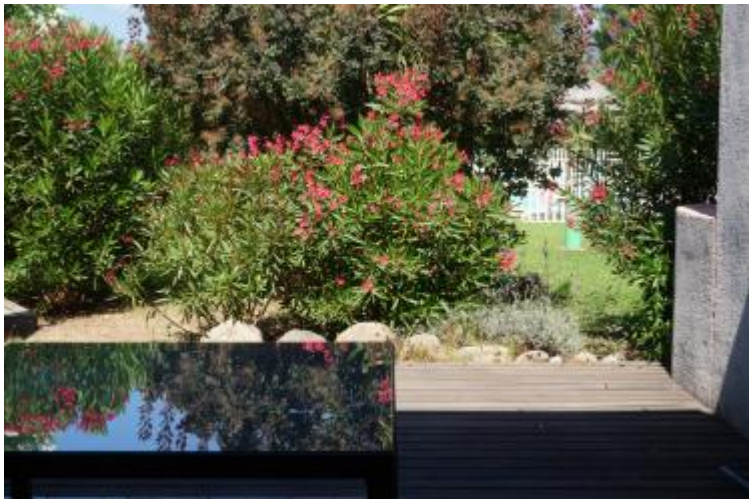
lecci - mini villa entre san cipriano et cala rossa

maison/villa - 340000 € (Honoraires charge vendeur)

Descriptif g?n?ral

Surface habitable	54 m?	Niveau(x)	0
Surface s?jour	0 m?	Terrasse	0 m?
Surface terrain	0 m?	Salle de bains	0
Chambre(s)	2	Salle d'eau	2
Ann?e construction	1993	Parking	1
Lotissement		Garage	Non
Exposition	Ouest	Wc	2
Cuisine		Etat	
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			

Conditions financi?res

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe fonci?re	0 €

Un pied à terre en Corse idéalement placé entre les plages de Saint-Cyprien et de Cala Rossa ou bien un inestissement locatif avec cette mini villa climatisée située dans une résidence avec pisicne. Mitoyenne d'un côté elle a une surface en loi carrez de 54m2 sur deux niveaux avec environ 20m2 de terrasse. Orientée à l'Ouest et donnant sur la piscine de la résidence la maison se compose : au rez de chaussée d'un hall d' entrée d' un séjour avec cuisine ouverte d'une salle d'eau d'un wc indépednant et d'une chambre; à l'étage : d'une mezzanine ouverte sur le séjour et donnant accès à une chambre avec salle d'eau/wc. La résidence comprend 22 mini villas avec jardin et gardien.