Document non contractuel - Date : 28-03-2024

GTI Immobilier - Agence de Sart?ne-Propriano
28 Crs Soeur Am?lie - 20100 - Sart?ne
Tel : 04 95 77 05 95 - Fax : 04 95 53 62 77
Email : gti.sartene@corse-immo.fr
Site : https://www.corse-immo.fr
353 547 581

Votre contact : R?f?rence affaire : 2483 - N? mandat: 2483

SartÃ¨ne - route de Tizzano

maison/villa - 410000 € (Honoraires charge vendeur)

Descriptif g?n?ral

Surface habitable	75 m?	Niveau(x)	0
Surface s?jour	0 m?	Terrasse	0 m?
Surface terrain	4747 m?	Salle de bains	0
Chambre(s)	2	Salle d'eau	2
Ann?e construction	0	Parking	
Lotissement		Garage	Non
Exposition		Wc	2
Cuisine	Américaine équipée	Etat	Travaux Peinture intérieure à prévoir
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			



Conditions financi?res

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe fonci?re	0 €

Entre Sartene et Tizzano une très jolie villa d'environ 75 m2 murs exterieurs en pierre de taille ocre terrasse couverte et decouverte sise sur un terrain de 4747 m2. L'accès s'effectue par une rampe betonnée .Portail coulissant électrifié . La villa climatisée se compose ainsi: Un séjour une cuisine équipée ouverte et cheminée . Deux chambres 2 salle de douches . 2 Wc 1 dressing et une buanderie A l 'exterieur : - Un jacuzzi - Une buanderie - Un double atelier - Un mobil home composé d'un séjour avec cuisine équipée deux chambres. A 6 kms de Sartene et à 6 kms des plages de Tizzano. L' aeroport de Figari est à 45 minutes





























Logement économe

- ☐ ≤ 70 A
- ☐ 71 à 110 B
- ☑ 111 à 180 C
- ☐ 181 à 250 D
- ☐ 251 à 330 E
- ☐ 331 à 420 F
- ☐ > 421 G

Logement énergivore