Document non contractuel - Date : 23-04-2024

GTI Immobilier - Agence de Porto-Vecchio
Route de Bonifacio - 20137 - Porto-Vecchio
Tel : 04 95 70 54 45 - Fax : 04 95 70 35 10
Email : gti@corse-immo.fr
Site : https://www.corse-immo.fr
353 547 581

Votre contact : R?f?rence affaire : 2503 - N? mandat: 2503

Porto-Vecchio - Centre Ville

appartement - 140000 € (Honoraires charge vendeur)

Descriptif g?n?ral

Surface habitable	41 m?	Niveau(x)	0
Surface s?jour	0 m?	Terrasse	0 m?
Surface terrain	0 m?	Salle de bains	1
Chambre(s)	1	Salle d'eau	0
Ann?e construction	0	Parking	1
Lotissement		Garage	Non
Exposition		Wc	1
Cuisine		Etat	
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			

Conditions financi?res

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe fonci?re	0 €

Situé en plein centre ville de Porto Vecchio à proximité immédiate de toutes les commodités un appartement de 41m2 situé au rez de chaussée d 'un immeuble en pierre et se decomposant comme suit :
-Un salon/salle à manger.
-Une cuisine séparée.
-Une salle de bains/wc.
Une chambre .

L'appartement bénéficie d 'un bon emplacement d 'une belle hauteur sous plafonds et d 'un beau potentiel. Parking à proximité.
Menuisetries simple vitrage travaux à prevoir.
Ideal pour un premier investissement ou pour un placement locatif annuel.
Non soumis au DPE.