

Votre contact :

Référence affaire : 2510 - N° mandat: 2510

**Porto-Vecchio - Les Quatre Portes****appartement - 350000 € (Honoraires charge vendeur)****Descriptif général**

|                    |       |                |      |
|--------------------|-------|----------------|------|
| Surface habitable  | 83 m² | Niveau(x)      | 2    |
| Surface séjour     | 0 m²  | Terrasse       | 0 m² |
| Surface terrain    | 0 m²  | Salle de bains | 0    |
| Chambre(s)         | 2     | Salle d'eau    | 1    |
| Année construction | 0     | Parking        | 1    |
| Lotissement        |       | Garage         | Non  |
| Exposition         |       | Wc             | 1    |
| Cuisine            |       | Etat           |      |
| Isolation          |       | Chauffage      |      |
| Nb. de lots        |       |                |      |

**Conditions financières**

|            |     |                   |     |               |     |
|------------|-----|-------------------|-----|---------------|-----|
| Charges/an | 0 € | Taxe d'habitation | 0 € | Taxe foncière | 0 € |
|------------|-----|-------------------|-----|---------------|-----|

Situé au second étage d'un immeuble avec ascenseur cet appartement de type 3 d'une superficie d'environ 83 m² se situe dans le centre ville de Porto Vecchio. Entièrement climatisé bénéficiant d'une vue dégagée sur la montagne et la ville et n'étant mitoyen que d'un seul côté il se compose comme suit :

- Une entrée donnant sur un grand séjour/salle à manger avec accès à une grande terrasse et un petit balcon.
- Une cuisine entièrement aménagée et équipée donnant sur le salon.
- Deux chambres avec placard dont une avec balcon.
- Une salle d'eau avec douche à l'italienne.
- Un wc indépendant.

L'appartement dispose également au sous sol de l'immeuble d'un box fermé de 26m².

A proximité immédiate de toutes les commodités.

Parking extérieur.

Plages à 10 minutes aéroport de Figari à 20minutes.



*Logement économe*

☐ ≤ 70 **A**

☐ 71 à 110 **B**

☒ 111 à 180 **C**

☐ 181 à 250 **D**

☐ 251 à 330 **E**

☐ 331 à 420 **F**

☐ > 421 **G**

*Logement énergivore*