

Votre contact :

Référence affaire : 2545 - N° mandat: 2545

## Porto-Vecchio - Coeur de Ville

boutique - 115000 € (Honoraires charge vendeur)

## Descriptif général

Surface habitable	40 m <sup>2</sup>	Niveau(x)	0
Surface s <sup>2</sup> jour	0 m <sup>2</sup>	Terrasse	0 m <sup>2</sup>
Surface terrain	0 m <sup>2</sup>	Salle de bains	0
Chambre(s)	0	Salle d'eau	0
Année construction	0	Parking	0
Lotissement		Garage	Non
Exposition		Wc	0
Cuisine		Etat	
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			



## Conditions financières

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

Situé dans le cœur de ville de Porto Vecchio un fonds de commerce d'une quarantaine de mètres carrés actuellement exploité en chocolaterie.

Le local dispose d'une belle vitrine et se décline ainsi:

-Un espace public.

-Un point d'eau avec wc.

-A l'étage un espace de rangement et stockage.

Bonne visibilité local desservi par la Citadina.

Bail 3/6/9 tous commerces sauf restauration.

