

Votre contact :

Référence affaire : 2560 - N° mandat: 2560

**Levie - SARTENE****maison/villa - 480000 € (Honoraires charge vendeur)**

## Descriptif général

Surface habitable	130 m²	Niveau(x)	0
Surface séjour	0 m²	Terrasse	0 m²
Surface terrain	5800 m²	Salle de bains	0
Chambre(s)	3	Salle d'eau	0
Année construction	0	Parking	
Lotissement		Garage	Non
Exposition		Wc	0
Cuisine		Etat	
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			



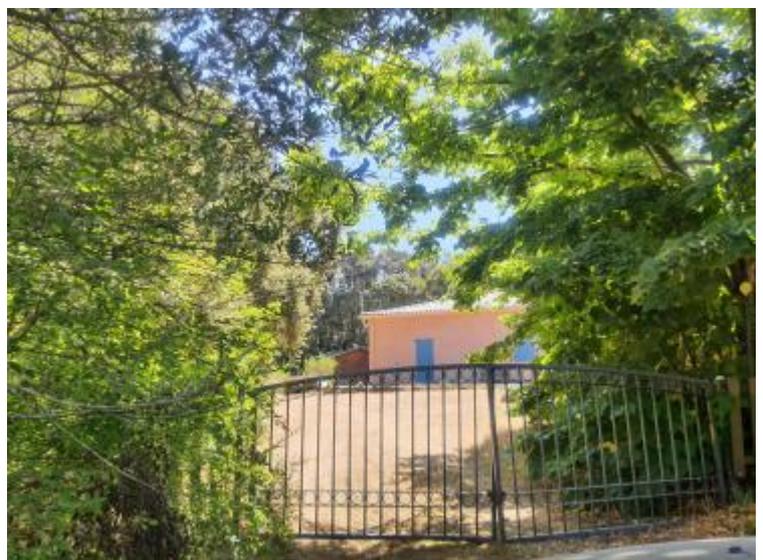
## Conditions financières

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

A Vignaledda commune de Levie mais proche de SARTENE une villa construite en 2010 d'environ 135 m² hors garage sur un terrain de 5800 m² composée d'un grand séjour avec cuisine ouverte et poêle à bois un grand dégagement dessert 3 chambres une salle de bains et de douches wc et garage ( 20 m²) . Proche du village une rivière pour les baignades . Emplacement idéal pour les amoureux de la nature et des randonnées . Sartene a 25 minutes .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques





Désignation des locaux	Surface habitable (m <sup>2</sup> )	Surface (m <sup>2</sup> ) non prises en compte (<1.80m)	Surface non prise en compte (m <sup>2</sup> )
Salon + Cuisine	58.66		0.51
Chambre 1	15.86		
Chambre 2	17.26		
Chambre 3	13.58		
Salle de bains	7.74		
Dégagement 1	16.99		0.24
Dégagement 2	3.19		
WC	1.78		0.31
Jardin			
Garage			20.77
<b>Totaux</b>	<b>135.06 m<sup>2</sup></b>		<b>21.83 m<sup>2</sup></b>

