

Votre contact :

Référence affaire : 2573 - N° mandat: 2573

Levie - SARTENE**maison/villa - 480000 € (Honoraires charge vendeur)**

Descriptif général

Surface habitable	130 m²	Niveau(x)	0
Surface séjour	0 m²	Terrasse	0 m²
Surface terrain	5800 m²	Salle de bains	0
Chambre(s)	3	Salle d'eau	0
Année construction	0	Parking	0
Lotissement		Garage	Non
Exposition		Wc	0
Cuisine		Etat	
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			



Conditions financières

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

A Vignaledda commune de Levie mais proche de SARTENE une villa construite en 2010 d'environ 135 m2 hors garage sur un terrain de 5800 m2 composée d'un grand séjour avec cuisine ouverte et poêle à bois un grand dégagement dessert 3 chambres une salle de bains et de douches wc et garage (20 m2) . Proche du village une rivière pour les baignades . Emplacement idéal pour les amoureux de la nature et des randonnées . Sartene a 25 minutes .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr.](http://www.georisques.gouv.fr)





Désignation des locaux	Surface habitable (m²)	Surface (m²) non prises en compte (<1.80m)	Surface non prise en compte (m²)
Salon + Cuisine	58.66		0.51
Chambre 1	15.86		
Chambre 2	17.26		
Chambre 3	13.58		
Salle de bains	7.74		
Dégagement 1	16.99		0.24
Dégagement 2	3.19		
WC	1.78		0.31
Jardin			
Garage			20.77
Totaux	135.06 m²		21.83 m²



