Document non contractuel - Date : 23-04-2024

GTI Immobilier - Agence de Porto-Vecchio
Route de Bonifacio - 20137 - Porto-Vecchio
Tel : 04 95 70 54 45 - Fax : 04 95 70 35 10
Email : gti@corse-immo.fr
Site : https://www.corse-immo.fr
353 547 581

Votre contact : ANGELINA BACIOCCHI | R?f?rence affaire : 112 - N? mandat: 0

Porto-Vecchio - Santa Giulia Palace

VILLA -

Descriptif g?n?ral

Surface habitable	55 m?	Niveau(x)	1
Surface s?jour	0 m?	Terrasse	0 m?
Surface terrain	0 m?	Salle de bains	0
Chambre(s)	2	Salle d'eau	2
Ann?e construction	0	Parking	0
Lotissement		Garage	Non
Exposition	Sud	Wc	2
Cuisine		Etat	
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			

Conditions financi?res

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe fonci?re	0 €

Cette belle petite villa classée 3*** entièrement climatisée et en mitoyenneté est située dans une résidence de vacances à 7 km au sud de Porto-Vecchio, surplombant la magnifique baie de Santa Giulia.
Située à environ 600 mètres des plages de sable fin, elle se compose comme suit :

- Un séjour comprenant un coin repas et coin salon (TV), donnant sur une terrasse aménagée avec barbecue et vue mer.
- Un coin cuisine entièrement équipé et aménagé: réfrigérateur/congélateur, plaques de cuisson, four, micro ondes, lave vaisselle.
- Une chambre avec literie en 160 avec sa salle d'eau/wc attenante.
- Une chambre avec deux lits en 90.
- Une salle d'eau avec lave linge et sèche linge.
- Un WC indépendant.

Mobilier de jardin.
Accès WIFI.
Piscine de la résidence.
A proximité : bars/glaciers, restaurants, petits commerces, activités nautiques et de loisirs.
Linge fourni (draps, serviettes de bains, tapis de bain, torchon)

Ménage de départ inclus.
Frais de dossier inclus.