

Votre contact : JEAN PAUL BACIOCCHI

R?f?rence affaire : 333 - N? mandat:

BONIFACIO -**VILLA -**

Descriptif g?n?ral

Surface habitable	90 m?	Niveau(x)	0
Surface s?jour	22 m?	Terrasse	25 m?
Surface terrain	0 m?	Salle de bains	0
Chambre(s)	3	Salle d'eau	3
Ann?e construction	0	Parking	2
Lotissement		Garage	Non
Exposition	Sud Est	Wc	2
Cuisine		Etat	
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			



Conditions financi?res

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe fonci?re	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

Villa avec piscine privée à Cala Longa dans la partie sud de l'île, et à 500mètres d'une plage de sable fin.
De part sa situation, celle-ci peut être louée avec sa villa voisine (Réf. 332)
Construite, à quelques minutes à pied de la plage, et bénéficiant d'une belle vue mer, la maison se compose de:

- Une cuisine équipée de 10m² (réfrigérateur Américain / congélateur, plaques vitrocéramiques, four, machine à café, lave-vaisselle) avec un accès direct sur la terrasse.
 - 1 Salon (TV) de 22m² avec vue sur la mer et accès sur une terrasse aménagée.
 - 1 chambre climatisée de 10 m² avec vue mer et 2 lits en 90, équipée d'une salle d'eau/wc (4 m²).
 - 1 chambre climatisée de 7 m² avec 2 lits en 90.
 - 1 salle d'eau de 4 m²
 - 1 WC indépendant.
- 1^o étage:
- 1 chambre de 10m² avec 2 lit en 90 et salle d'eau (2m²). Cette chambre a une vue sur la mer.
 - Salon et salle à manger d'été couverte.
 - Grande piscine privée (11.5 x 4.80 m) avec vue mer. Sécurisée par volet roulant

- Du 30 Mai au 13 Juin: 2159€/semaine
- Du 13 Juin au 27 Juin : : 2472€/semaine
- Du 27 Juin au 11 Juillet: 3247€/semaine
- DU 11 Juillet au 25 Juillet: 3347€/semaine
- Du 25 Juillet au 29 Août: 3547€/semaine
- Du 29 Août au 05 Septembre: 3247€/semaine
- Du 05 Septembre au 26 Septembre : 2472€/semaine

Ménage de sortie inclus.
Frais de dossier inclus.

- Meubles de jardin.
- Parking couvert privé
- Linge fourni (draps, serviettes de bains, tapis de bains, torchon)
- à 8km du port de Bonifacio
- à 25km de Porto Vecchio
- 20km de l'aéroport de Figari
- à 5km du Golf de Spérone







